

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka  
(ďalej len „Zmluva o dielo“ alebo „Zmluva“)

### Čl. I

#### Zmluvné strany

<b>1. Objednávateľ:</b>	<b>Materská škola Miletičova</b>
Zastúpený:	Miletičova 37, 821 09 Bratislava
IČO:	Eva Bednaričová – riaditeľka MŠ
DIČ:	31786995
Bankové spojenie:	VÚB Bratislava
Číslo účtu:	1638442953/0200
(ďalej len „objednávateľ“)	
<b>2. Zhotoviteľ:</b>	<b>3.KM s.r.o.</b>
	Vrbová 6, 821 07 Bratislava
Zápis v OR:	Okr. súd Bratislava I, Odd. Sro, ,vl. č. 32505/B
Štatutárny zástupca	Ing. Ernest Kuna
Bankové spojenie	Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu	2625074025/1100
IČO	35893842
DIČ	2021857255
IČ DPH	SK2021857255
(ďalej len „zhotoviteľ“)	

### Čl. II

#### Predmet Zmluvy o dielo

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: **„Rekonštrukcia časti elektroinštalácie a osvetlenia na Materskej škole Miletičova 37 a jej Elokovaných triedach na Gemerská 4“** , nachádzajúcich sa v Mestskej časti Bratislava – Ružinov, k.ú. Ružinov. Dielo bude spočívať z nasledovných stavebných prác:
  - Rekonštrukcia existujúcich rozvádzačov ozn. – R pre priestory škôlky , kuchyne jedálne, tried .
  - Výmena osvetlenia ( spolu so svetelnými zdrojmi), častí spínačov a zásuviek.
2. Miestom plnenia podľa tejto Zmluvy je areál Materskej školy na Miletičovej ul. č. 37 a jej Elokovaných triedach na Gemerskej ul. č. 4 v Bratislave zapísaných na **liste vlastníctva** č.4459, okres: Bratislava II, obec: BA-m.č. Ružinov, k. ú. Ružinov vo vlastníctve Mestskej časti **Bratislava - Ružinov**.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa Dielo uvedené v odseku 1 tohto článku Zmluvy podľa priloženej cenovej ponuky uvedenej v prílohe č. 1 tejto Zmluvy o dielo.

### **Čl. III** **Lehota plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví pre objednávateľa Dielo špecifikované v článku II tejto Zmluvy do 25.08.2014 na Materskej škole a do 25.08.2014 na Elokovaných triedach v nasledovných čiastkových lehotách:
  - a) deň prevzatia staveniska: po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo do 3 dní odo dňa doručenia výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľovi;
  - b) deň začatia realizácie Diela: do 3 dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom;
  - c) deň ukončenia realizácie Diela: najneskôr do 25.08.2014 na MŠ a do 25.08.2014 na ET,

### **Čl. IV** **Cena Diela a spôsob zaplatenia ceny Diela**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že za Dielo riadne vykonané podľa podmienok stanovených touto Zmluvou a súvisiacimi právnymi predpismi zaplatí cenu stanovenú v odseku 2 tohto článku Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena Diela špecifikovaného v článku II tejto Zmluvy je stanovená na základe dohody zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa cenovej ponuky v elektronickej aukcii zo dňa 19.06.2014 nasledovne:

a) cena Diela bez DPH	7 829,28 €
b) DPH 20 %	1 565,86 €
c) celková cena Diela vrátane DPH	9 395,14,- €

(slovom: Deväťtisíc tristodeväťdesiatpäť Eur a 14 centov vrátane DPH)  
(ďalej len „Celková cena diela“)

Celková cena diela je cenou pevnou, pričom k jej zmene môže dôjsť výlučne v prípade zákonných zmien v oblasti daní, a to hlavne dane z pridanej hodnoty.

3. V Celkovej cene diela sú započítané náklady na všetky práce, dodávky a poplatky potrebné na realizáciu Diela podľa článku II tejto Zmluvy, vrátane poplatkov za skládku odpadu, nákladov na zabezpečenie staveniska a pod.
4. Zhotoviteľ nežiada preddavok na plnenie predmetu Zmluvy o dielo.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že po úplnom zhotovení Diela a po podpise Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela vystaví zhotoviteľ faktúru na zaplatenie Celkovej ceny diela objednávateľovi, pričom táto faktúra bude spĺňať všetky náležitosti v zmysle príslušných daňovo právnych predpisov. Vystavenú faktúru predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do pätnástich (15) dní od vzniku práva fakturovať. Právo fakturovať vzniká dňom odsúhlasenia Súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok povereným zamestnancom objednávateľa. Poverený zástupca objednávateľa potvrdí predložený Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok do piatich (5) pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom. Takto potvrdený Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok bude tvoriť prílohu faktúry vystavenej objednávateľovi. Splatnosť faktúry nemôže byť určená kratšie ako tridsať (30) dní. V prípade chybne vystavenej faktúry, resp. faktúry, ktorá nebude spĺňať náležitosti podľa tohto odseku, plyní tridsať (30) dňová lehota splatnosti faktúry až odo dňa prevzatia opravenej faktúry objednávateľom.

### **Čl. V** **Základné podmienky zhotovenia Diela**

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote podľa čl. III písm. a) tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví Dielo podľa čl. II tejto Zmluvy v rozsahu a obsahu cenovej ponuky v elektronickej aukcii zo dňa 19.06.2014, v zhode s platnými STN a STN EN, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s riadnou realizáciou Diela a podľa ustanovení tejto Zmluvy o dielo.
3. Súčasťou plnenia predmetu Diela podľa tejto Zmluvy sú aj vyhlásenia o zhode, certifikáty od použitých materiálov, doklady o uložení stavebného odpadu na regulovanú skládku, projekty skutočného vyhotovenia Diela a kópie stavebných denníkov a ostatné predpísané skúšky kvality potrebné k prevzatiu zhotoveného Diela, ktoré je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr pri podpise Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Zhotoviteľ vedie od prevzatia staveniska až do protokolárneho prevzatia objednávateľom zhotoveného Diela stavebný denník. Zmluvné strany sa dohodli, že pri vedení stavebného denníka sa budú riadiť ustanoveniami § 46b stavebného zákona (zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov). K zápisu zhotoviteľa v stavebnom denníku sa stavebný dozor vyjadrí do troch (3) pracovných dní od vykonania tohto zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
5. Objednávateľ výkonom stavebného dozoru poveruje: Ing. Peter Viró.  
Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: Ing. Ernest Kuna
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo podľa článku II tejto Zmluvy je riadne zhotovené a dokončené protokolárnym prevzatím Diela objednávateľom potvrdeným v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela podpísanom oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je povinný riadne dokončené Dielo od zhotoviteľa prevziať a podľa článku IV ods. 5 tejto Zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi časť Celkovej ceny diela podľa tohto ustanovenia Zmluvy. Prevzatie Diela sa uskutoční na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, ktorú tento preukázateľným spôsobom doručí objednávateľovi minimálne tri (3) pracovné dni pred termínom preberacieho konania.
7. Do troch (3) dní odo dňa odovzdania a prevzatia riadne dokončeného Diela objednávateľom zhotoviteľ vyprace stavenisko.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si navzájom poskytnú všetku potrebnú súčinnosť, ktorú od nich možno rozumne a spravodlivo požadovať tak, aby predmet tejto Zmluvy bol riadne a včas splnený.

## **Čl. VI**

### **Záruka a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené v súlade s touto Zmluvou a zaväzuje sa, že Dielo bude zhotovené v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách vzťahujúcich sa na vykonanie Diela ako celku. Ak má pri odovzdaní zhotovené Dielo zjavné vady alebo nedorobky, objednávateľ nie je povinný ho prevziať. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zjavné vady a nedorobky podľa predchádzajúcej vety do 5 dní odo dňa ich zistenia, inak sa dostáva do omeškania a objednávateľ je oprávnený uplatniť voči nemu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa čl. VIII ods. 1 písm. b) tejto Zmluvy.
2. Za vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom záručná doba na riadne zhotovené Dielo podľa tejto Zmluvy je 60 mesiacov odo dňa podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez závad oboma stranami Zmluvy s výnimkou tých materiálov, u ktorých ich výrobcovia poskytujú kratšiu záručnú dobu. V týchto prípadoch je záručná doba stanovená výrobcom a začína plynúť dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez závad oboma stranami Zmluvy.
3. Reklamáciu vady Diela je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa ihneď po zistení vady, a to písomnou formou aj s popisom vady.
4. Vady zhotoveného Diela, ktoré sa vyskytnú počas plynutia záručnej doby, sa zhotoviteľ zaväzuje odstraňovať do desiatich (10) dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie od objednávateľa.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán vzniknutých titulom zodpovednosti za vady, ktoré nie sú výslovne upravené touto Zmluvou, sa spravujú ustanoveniami § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.

## **Čl. VII Osobitné ustanovenia**

1. Objednávateľ môže okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo počas realizácie Diela uvedeného v článku II tejto Zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy alebo v rozpore s predloženou projektovou dokumentáciou alebo v rozpore so súhlasom s ohlásenými stavebnými úpravami, a nevykoná nápravu napriek upozorneniu objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu tento poskytol.

## **Čl. VIII Zmluvné pokuty**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nesplnenie podmienok uvedených v tejto Zmluve o dielo bude sankcionované nasledovne:
  - a) v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym zhotovením Diela podľa tejto Zmluvy v lehotách uvedených v článku III tejto Zmluvy vznikne objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z Celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania, a to za každý prípad takéhoto omeškania zvlášť.;
  - b) v prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry má zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.;
  - c) v prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky zhotoveného Diela v lehotách podľa tejto Zmluvy o dielo, vznikne objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý, aj začatý deň a každý prípad takéhoto omeškania zvlášť.;
  - d) v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím odstraňovania vád počas plynutia záručnej doby, vznikne objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý, aj začatý deň a každý prípad takéhoto omeškania zvlášť.;
  - e) v prípade porušenia iných povinností zhotoviteľa, ako sú uvedené v písm. a) až c) tohto ustanovenia, stanovených touto Zmluvou, vznikne objednávateľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý jednotlivý prípad porušenia zvlášť.
2. Zaplatením zmluvných pokút uvedených v odseku 1 tohto článku nie sú práva objednávateľa na náhradu škody nijako dotknuté.

## **Čl. IX Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany zodpovedajú za škodu, ktorú porušením ustanovení tejto Zmluvy o dielo, ako aj porušením ustanovení dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov druhej zmluvnej strane spôsobili, v plnom rozsahu.
2. Akékoľvek dohody pozmeňujúce alebo doplňujúce túto Zmluvu o dielo zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomným dodatkom k tejto Zmluve o dielo podpísaným štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto Zmluvou o dielo sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.
4. Táto Zmluva o dielo je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden (1) rovnopis dostane zhotoviteľ a dva (2) rovnopisy dostane objednávateľ.

5. Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov) a § 5a zákona o slobode informácií (zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
6. Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona o slobode informácií zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti. Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení Zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré:
- a) zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje, a ktoré majú charakter obchodného tajomstva v zmysle § 17 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s ustanovením § 10 zákona o slobode informácií,
  - b) zhotoviteľ označí odtlačkom pečiatky umiestnenom na texte, prípadne pred a za uceleným textom, ak obsahuje informácie chránené v podmienkach zhotoviteľa ako obchodné tajomstvo, a to v zmysle § 17 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s ustanovením § 10 zákona o slobode informácií,
  - c) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu zhotoviteľa,
  - d) obsahujú údaje spojené s osobou (titul, meno, priezvisko, kontakt, pracovná pozícia zamestnanca uvedeného v Zmluve), a to v prípade, ak táto osoba so sprístupnením týchto informácií nesúhlasí v súlade s § 11 ods. 1 písm. a) zákona o slobode informácií.

Anonymizovaním údajov tejto Zmluvy o dielo podľa predtým uvedeného nie je v zmysle ustanovenia § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť dotknutých ustanovení Zmluvy o dielo.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, jej obsahu a jej forme porozumeli a nemajú proti nej žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa: 26.6.2014

.....  
Materská škola Miletičova 37 v Bratislave  
Eva Bednaričová  
riaditeľka MŠ

.....  
3.KM s.r.o.  
Ing. Ernest Kuna  
konateľ

Prílohy zmluvy:

- Č. 1: Cenová ponuka zo dňa 19.6.2014  
Č. 2: Harmonogram postupu prác  
Č. 3: Výpis z listu vlastníctva č. 4459