

Protokol č. 17/2016

o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Ružinov a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy, Miletičova 37, 821 09 Bratislava - rozpočtovej organizácie zriadenej Mestskou časťou Bratislava - Ružinov

Vlastník: **Mestská časť Bratislava - Ružinov**
Mierová 21, 827 05 Bratislava
zastúpená starostom : Ing. Dušanom Pekárom
IČO: 00 603 155
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

Správca: **Materská škola**
Miletičova 37, 821 09 Bratislava
zastúpená riaditeľkou: Evou Bednaričovou
IČO: 317 86 995
(ďalej aj ako „preberajúci“)

Článok 1

1) Mestská časť Bratislava - Ružinov je vlastníkom stavby Materskej školy na Miletičovej č. 37, súp. č. II.570 na KN - C pozemku parc. č. 9384/7 a vlastníkom pozemku KN – C parc. č. 9384/7, kat. územie Nivy. Vlastníctvo predmetného nehnuteľného majetku – stavby súp. č. II. 570 na KN - C pozemku parc.č. 9384/7 a pozemku KN – C parc. č. 9384/7, kat. územie Nivy v Bratislave je v KN zapísané na liste vlastníctva č. 4459. Predmetnú stavbu a pozemok nadobudlo do vlastníctva pôvodne hlavné mesto SR Bratislava podľa zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu prechodu niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, podľa zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. Do vlastníctva obcí prešli z majetku SR veci v správe zriaďovateľov škôl a školských zariadení v užívaní týchto škôl alebo zariadení ku ktorým prešla zriaďovateľská funkcia na obec podľa osobitného zákona.

A) Stavba súp. č. II.570 „Materská škola“ na Miletičovej ul. č. 37 v Bratislave na KN-C parc. č. 9384/7, kat. územie Nivy

a

B) Pozemok KN – C

- parc. č. 9384/7, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 5241 m², kat. územie Nivy sú v KN toho času zapísané na liste vlastníctva č. 4459 - vlastníkom Mestská časť Bratislava – Ružinov na základe Zmluvy o bezodplatnom prevode nehnuteľností do vlastníctva mestských častí v zmysle ustanovenia § 31b zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov č. 248804621100, uzatvorenej medzi Hlavným mestom SR Bratislavou a Mestskou časťou Bratislava – Ružinov dňa 20.12.2011.

2) Predmetom tohto protokolu je zverenie nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Ružinov a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Materskej školy Miletičova č. 37, Bratislava a to:

A) Stavba „Materskej školy“ na Miletičovej ul. č. 37, súpisné číslo II.570 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 9384/7 v Bratislave, kat. územie Nivy (ďalej ako „stavba“) k 31.07.2016 :

obstarávacia cena.....75 467,07 Eur
oprávky75 467,07 Eur
zostatková hodnota.....0,00 Eur

technické zhodnotenie.....110 283,86 Eur
oprávky..... 36 926,11 Eur
zostatková hodnota.....73 357,75 Eur

B) Pozemok KN-C, kat. územie Nivy:

parc. č. 9384/7, zastavané plochy a nádvorja, o výmere 5241 m²260 953,99 Eur

Článok 2

Zverenie stavby a pozemku schválilo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov na svojom zasadnutí konanom dňa 07.07.2016 uznesením č. 303/XVII/2016 do správy Materskej školy Miletičova 37, 821 09 Bratislava za účelom zabezpečovania činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení delimitovaných podľa zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.

Článok 3

1) Mestská časť Bratislava - Ružinov ako vlastník a odovzdávajúci zveruje do správy Materskej školy Miletičova 37, 821 09 Bratislava ako správcom a preberajúcemu predmetnú stavbu a pozemok (nehnutelnosti).

2) Pod správou zvereného majetku (stavby a pozemku) sa rozumie oprávnenie správcu, zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a osobitnými uzneseniami miestneho zastupiteľstva.

3) Materská škola Miletičova 37, v Bratislave je povinná nakladať s majetkom zvereným v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Ružinov č.13/2012 o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov, ako aj v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok 4

Odovzdávajúci (vlastník) vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 5

1) Odovzdávajúci (vlastník) a preberajúci (správca) podpisom tohto protokolu zhodne deklarujú zverenie stavby a pozemku do správy preberajúceho (správca). K fyzickému odovzdaniu stavby a pozemku v prospech správcu nedôjde. Správca (preberajúci) stavbu a pozemok – predmet zverenia preberá dňom podpísania tohto protokolu.

2) Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle platných právnych predpisov a uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov, aby vlastníkom Mestskej časti Bratislava – Ružinov nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 7

Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží odovzdávajúci sedem exemplárov a preberajúci tri exempláre.

Článok 8

Odovzdávajúci (vlastník) a preberajúci (správca) si Protokol č. 17/2016 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 30.12.2016

V Bratislave, dňa 24.01.2017

Odovzdávajúci (Vlastník):

Za Mestskú časť
Bratislava - Ružinov
Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Preberajúci (Správca):

Za Materskú školu
Miletičova 37, Bratislava
Eva Bednaričová, v. r.
riaditeľka